

Dosarul nr. 38209/30-03-2016

Ceatală Cinc

INCHEIERE Nr. 38209

REGISTRATOR Muntean Paula

ASISTENT REGISTRATOR Dubar Florina

Asupra cererii introduse de PRIMARIA MUNICIPIULUI BRASOV domiciliat in Romania, Jud. BRASOV, Loc. Brasov, Str. Eroilor, Nr. Postal 8 privind dezmembrare/comasare in cartea funciara , in baza:
- act administrativ nr. 641/27-11-2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRASOV, act administrativ nr. 33396/21-03-2016 emis de OCPI BRASOV;
fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 600 lei, cu documentul de plata:

- Ordin de plata OCPI nr. OP876/25-03-2016 in suma de 600 lei;
pentru serviciul avand codul 222,

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 143135, inscris in cartea funciara 143135 UAT Brasov avand proprietarii: Municipiul Braşov - Domeniul Public in cota de 1/1 de sub B.2;
- se radiaza pozitia 3 din partea B in baza actului act administrativ nr. 641 din 27/11/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRASOV sub B.3 din cartea funciara 143135 UAT Brasov;
- se radiază notarea receptiei propunerii de dezlipire de sub B.3 sub B.4 din cartea funciara 143135 UAT Brasov;
- se sisteaza cf. 143135 a imobilului cu nr. cad. 143135/Brasov ca urmare a dezmembrarii acestuia in urmatoarele 2 imobile:
 - nr.cad.143521\cf.143521;
 - nr.cad.143522\cf.143522; sub B.5 din cartea funciara 143135 UAT Brasov;

Prezenta se va comunica partilor:

Sc Danina Star Srl,

Municipiul Braşov - Domeniul Public.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicarea, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brasov, se inscrie in cartea funciara si se soluționeaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
04-04-2016

Registrator
Muntean Paula

(parafa și semnătura)

Asistent-registrator,
Dubar Florina

Stampa circulară: OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRASOV

Stampa rectangulară: OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRASOV

Nume și prenume: CERNAT CLAUDIU

FUNCȚIA: REFERENT

ELIBERAT LA DATA DE 04 April 2016

SEMNATURA: *Cernat*

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidenta de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brasov

Nr.cerere	38209
Ziua	30
Luna	03
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Brasov

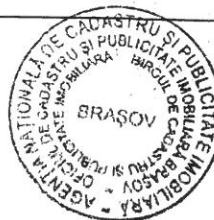
Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	143522	6.000	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
38209 / 30.03.2016			
Act administrativ nr. 90, din 13.02.2012, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRASOV, act administrativ nr. 328/02.02.2016 emis de Primăria Municipiului Braşov; act administrativ nr. 23484/26.02.2016 emis de OCPI Braşov; Act administrativ nr. HCL 641, din 27.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRASOV, act notarial nr. 3481/10-12-2015 emis de NP IONAS ALEXANDRU MIHAI; act administrativ nr. 94315/02-12-2015 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BRASOV; act administrativ nr. 486747/23-12-2015 emis de DIRECTIA FISCALA BRASOV; Act administrativ nr. 3789, din 14.01.2016, emis de Primaria Mun. Brasov			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
	1) MUNICIPIUL BRAŞOV - DOMENIUL PUBLIC	pozitie transcrisa din CF 143135/ Brasov, inscrisa prin incheierea nr. 27865 din 08/03/2016;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

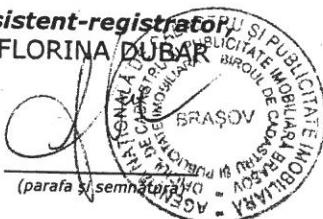
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 600 RON, Ordin de plată OCPI nr. OP876/25-03-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
04/04/2016

Data eliberării,
____/____/____

Asistent-registrator
FLORINA DUBAR



(parafa și semnătură)

Referent,

(parafa și semnătură)

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRAȘOV	
Nume și prenume: CERNAT CLAUDIU	
FUNCȚIA: REFERENT	
ELIBERAT LA DATA DE:	04 APR 2016
SEMNATURA:	

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFEȚELOR

Nr. cad. 143135

LOT 1 Nr. cad. noi.....

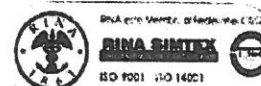
LOT 2 Nr. cad. noi.....

Nr. Pct.	X	Y	X	Y	Nr. Pct.	X	Y	X	Y
1	481673.40	547812.13	55	481707.385	547720.865	185	481804.912	547807.500	
2	481674.881	547814.131	56	481708.340	547723.811	186	481806.001	547809.362	
3	481676.362	547816.129	57	481709.300	547726.760	187	481807.090	547811.224	
4	481677.843	547818.127	58	481710.260	547729.709	188	481808.179	547813.086	
5	481679.324	547820.125	59	481711.220	547732.658	189	481809.268	547814.948	
6	481680.805	547822.123	60	481712.180	547735.607	190	481810.357	547816.810	
7	481682.286	547824.121	61	481713.140	547738.556	191	481811.446	547818.672	
8	481683.767	547826.119	62	481714.100	547741.505	192	481812.535	547820.534	
9	481685.248	547828.117	63	481715.060	547744.454	193	481813.624	547822.396	
10	481686.729	547830.115	64	481716.020	547747.403	194	481814.713	547824.258	
11	481688.210	547832.113	65	481716.980	547750.352	195	481815.802	547826.120	
12	481689.691	547834.111	66	481717.940	547753.301	196	481816.891	547827.982	
13	481691.172	547836.109	67	481718.900	547756.250	197	481817.980	547829.844	
14	481692.653	547838.107	68	481719.860	547759.199	198	481819.069	547831.706	
15	481694.134	547840.105	69	481720.820	547762.148	199	481820.158	547833.568	
16	481695.615	547842.103	70	481721.780	547765.097	200	481821.247	547835.430	
17	481697.096	547844.101	71	481722.740	547768.046	201	481822.336	547837.292	
18	481698.577	547846.099	72	481723.700	547770.995	202	481823.425	547839.154	
19	481699.666	547848.097	73	481724.660	547773.944	203	481824.514	547841.016	
20	481700.755	547850.095	74	481725.620	547776.893	204	481825.603	547842.878	
21	481701.844	547852.093	75	481726.580	547779.842	205	481826.692	547844.740	
22	481702.933	547854.091	76	481727.540	547782.791	206	481827.781	547846.602	
23	481704.022	547856.089	77	481728.500	547785.740	207	481828.870	547848.464	
24	481705.111	547858.087	78	481729.460	547788.689	208	481829.959	547850.326	
25	481706.200	547860.085	79	481730.420	547791.638	209	481831.048	547852.188	
26	481707.289	547862.083	80	481731.380	547794.587	210	481832.137	547854.050	
27	481708.378	547864.081	81	481732.340	547797.536	211	481833.226	547855.912	
28	481709.467	547866.079	82	481733.300	547800.485	212	481834.315	547857.774	
29	481710.556	547868.077	83	481734.260	547803.434	213	481835.404	547859.636	
30	481711.645	547870.075	84	481735.220	547806.383	214	481836.493	547861.498	
31	481712.734	547872.073	85	481736.180	547809.332	215	481837.582	547863.360	
32	481713.823	547874.071	86	481737.140	547812.281	216	481838.671	547865.222	
33	481714.912	547876.069	87	481738.100	547815.230	217	481839.760	547867.084	
34	481716.001	547878.067	88	481739.060	547818.179	218	481840.849	547868.946	
35	481717.090	547880.065	89	481740.020	547821.128	219	481841.938	547870.808	
36	481718.179	547882.063	90	481740.980	547824.077	220	481843.027	547872.670	
37	481719.268	547884.061	91	481741.940	547827.026	221	481844.116	547874.532	
38	481720.357	547886.059	92	481742.900	547830.000	222	481845.205	547876.394	
39	481721.446	547888.057	93	481743.860	547832.959	223	481846.294	547878.256	
40	481722.535	547890.055	94	481744.820	547835.908	224	481847.383	547880.118	
41	481723.624	547892.053	95	481745.780	547838.857	225	481848.472	547881.980	
42	481724.713	547894.051	96	481746.740	547841.806	226	481849.561	547883.842	
43	481725.802	547896.049	97	481747.700	547844.755	227	481850.650	547885.704	
44	481726.891	547898.047	98	481748.660	547847.704	228	481851.739	547887.566	
45	481727.980	547900.045	99	481749.620	547850.653	229	481852.828	547889.428	
46	481729.069	547902.043	100	481750.580	547853.602	230	481853.917	547891.290	
47	481730.158	547904.041	101	481751.540	547856.551	231	481855.006	547893.152	
48	481731.247	547906.039	102	481752.500	547859.500	232	481856.095	547895.014	
49	481732.336	547908.037	103	481753.460	547862.449	233	481857.184	547896.876	
50	481733.425	547910.035	104	481754.420	547865.398	234	481858.273	547898.738	
51	481734.514	547912.033	105	481755.380	547868.347	235	481859.362	547900.600	
52	481735.603	547914.031	106	481756.340	547871.296	236	481860.451	547902.462	
53	481736.692	547916.029	107	481757.300	547874.245	237	481861.540	547904.324	
54	481737.781	547918.027	108	481758.260	547877.194	238	481862.629	547906.186	
55	481738.870	547920.025	109	481759.220	547880.143	239	481863.718	547908.048	
56	481739.959	547922.023	110	481760.180	547883.092	240	481864.807	547909.910	
57	481741.048	547924.021	111	481761.140	547886.041	241	481865.896	547911.772	
58	481742.137	547926.019	112	481762.100	547888.990	242	481866.985	547913.634	
59	481743.226	547928.017	113	481763.060	547891.939	243	481868.074	547915.496	
60	481744.315	547930.015	114	481764.020	547894.888	244	481869.163	547917.358	
61	481745.404	547932.013	115	481764.980	547897.837	245	481870.252	547919.220	
62	481746.493	547934.011	116	481765.940	547900.786	246	481871.341	547921.082	
63	481747.582	547936.009	117	481766.900	547903.735	247	481872.430	547922.944	
64	481748.671	547938.007	118	481767.860	547906.684	248	481873.519	547924.806	
65	481749.760	547940.005	119	481768.820	547909.633	249	481874.608	547926.668	
66	481750.849	547942.003	120	481769.780	547912.582	250	481875.697	547928.530	
67	481751.938	547944.001	121	481770.740	547915.531	251	481876.786	547930.392	
68	481753.027	547946.000	122	481771.700	547918.480	252	481877.875	547932.254	
69	481754.116	547948.000	123	481772.660	547921.429	253	481878.964	547934.116	
70	481755.205	547950.000	124	481773.620	547924.378	254	481879.053	547935.978	
71	481756.294	547952.000	125	481774.580	547927.327	255	481880.142	547937.840	
72	481757.383	547954.000	126	481775.540	547930.276	256	481881.231	547939.702	
73	481758.472	547956.000	127	481776.500	547933.225	257	481882.320	547941.564	
74	481759.561	547958.000	128	481777.460	547936.174	258	481883.409	547943.426	
75	481760.650	547960.000	129	481778.420	547939.123	259	481884.498	547945.288	
76	481761.739	547962.000	130	481779.380	547942.072	260	481885.587	547947.150	
77	481762.828	547964.000	131	481780.340	547945.021	261	481886.676	547949.012	
78	481763.917	547966.000	132	481781.300	547947.970	262	481887.765	547950.874	
79	481765.006	547968.000	133	481782.260	547950.919	263	481888.854	547952.736	
80	481766.095	547970.000	134	481783.220	547953.868	264	481889.943	547954.598	
81	481767.184	547972.000	135	481784.180	547956.817	265	481891.032	547956.460	
82	481768.273	547974.000	136	481785.140	547959.766	266	481892.121	547958.322	
83	481769.362	547976.000	137	481786.100	547962.715	267	481893.210	547960.184	
84	481770.451	547978.000	138	481787.060	547965.664	268	481894.299	547962.046	
85	481771.540	547980.000	139	481788.020	547968.613	269	481895.388	547963.908	
86	481772.629	547982.000	140	481788.980	547971.562	270	481896.477	547965.770	
87	481773.718	547984.000	141	481789.940	547974.511	271	481897.566	547967.632	
88	481774.807	547986.000	142	481790.900	547977.460	272	481898.655	547969.494	
89	481775.896	547988.000	143	481791.860	547980.409	273	481899.744	547971.356	
90	481776.985	547990.000	144	481792.820	547983.358	274	481900.833	547973.218	
91	481778.074	547992.000	145	481793.780	547986.307	275	481901.922	547975.080	
92	481779.163	547994.000	146	481794.740	547989.256	276	481903.011	547976.942	
93	481780.252	547996.000	147	481795.700	547992.205	277	481904.100	547978.804	
94	481781.341	547998.000	148	481796.660	547995.154	278	481905.189	547980.666	
95	481782.430	548000.000	149	481797.620	547998.103	279	481906.278	547982.528	
96	481783.519	548002.000	150	481798.580	548001.052	280	481907.367	547984.390	
97	481784.608	548004.000	151	481799.540	548004.001	281	481908.456	547986.252	
98	481785.697	548006.000	152	481800.500	548006.950	282	481909.545	547988.114	
99	481786.786	548008.000	153	481801.460	548009.900	283	481910.634	547990.000	
100	481787.875	548010.000	154	481802.420	5				



S.C. **DANINA STAR** S.R.L.

Str. Gheorghe Lazar nr.25 Braşov 500090 ROMANIA
 Tel: 0268.547.169 Fax: 0268.547.168
 E-mail : office@daninastar.ro Web : www.daninastar.ro
 Reg. Com. J 08 / 3836 / 1992 Cod Fiscal : R 3581471



Societate certificata in:
 Sistemul de Management al Calitatii
 Sistemul de Management de Mediu

PROIECTARE

- consultanta
- arhitectura si design;
- rezistenta si instalatii;
- urbanistica P.U.D., P.U.Z., P.U.G.;
- constructii civile si industriale;
- studii de fezabilitate.

CADASTRU - TOPOGRAFIE - GEODEZIE

- ridicari topografice;
- identificari de terenuri si puneri in posesie;
- expertize de granitire si litigii de hotare;
- intabulari titluri de proprietate;
- dezmembrari, contopiri;
- determinari puncte GPS.

EXPERTIZE - EVALUARI

- proprietati imobiliare;
- bunuri mobile;
- active corporale;
- active necorporale;
- societati comerciale;
- consultanta expertize judiciare.

DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ DEZLIPIRE IMOBIL

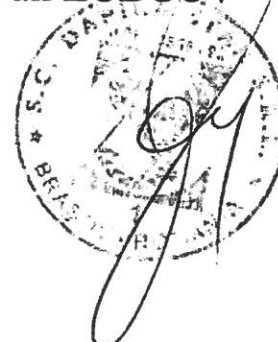
PROPRIETAR: MUNICIPIUL BRAȘOV – DOMENIUL PUBLIC
BENEFICIAR : PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAȘOV

ADRESA : Mun. Braşov, B-dul. Mihail Kogălniceanu, Jud.Braşov

CONTRACT NR : 6843/3/2015

NR. LUCRARE : 41/2016

DIRECTOR GENERAL,
Dan ZUBCOV





Denumire/Nume și prenume:
MUNICIPIUL BRASOV

**Domiciliul fiscal: JUD. BRAȘOV, MUN. BRAȘOV,
BLD. EROILOR, Nr.8**

Emitent

00000000000000000601880622

4

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

4384206

Data atribuirii (C.I.F.): 27.07.1993

Data eliberării: 14.09.2007.

Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brasov

Nr.cerere	27865
Ziua	08
Luna	03
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Brasov

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	143135	38.734	

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
27865 / 08.03.2016		
Act administrativ nr. 90, din 13.02.2012, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRASOV, act administrativ nr. 328/02.02.2016 emis de Primăria Municipiului Braşov; act administrativ nr. 23484/26.02.2016 emis de OCPI Braşov; Act administrativ nr. HCL 641, din 27.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRASOV, act notarial nr. 3481/10-12-2015 emis de NP IONAS ALEXANDRU MIHAI; act administrativ nr. 94315/02-12-2015 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BRASOV; act administrativ nr. 486747/23-12-2015 emis de DIRECTIA FISCALA BRASOV; Act administrativ nr. 3789, din 14.01.2016, emis de Primaria Mun. Brasov		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) MUNICIPIUL BRAŞOV - DOMENIUL PUBLIC	pozitie transcrisa din CF 131409/ Brasov, incheierea nr. 113300din 12-12-2013; pozitie transcrisa din CF 141676/Brasov, incheierea nr. 136720din 24-12-2015

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
7	8	3,8
10	11	0,3
13	14	0,3
16	17	1,7
19	20	6,5
22	23	0,2
25	26	27,7
28	29	1,0
31	32	2,8
34	35	5,2
37	38	1,5
40	41	15,4
43	44	1,8
46	47	1,5
49	50	1,0
52	53	10,0
55	56	11,6
58	59	18,6
61	62	27,0
64	65	2,6
67	68	38,4
70	71	68,5
73	74	4,5
76	77	17,8
79	80	24,3
82	83	9,1
85	86	14,7
88	89	29,1
91	92	20,6
94	95	11,0
97	98	8,9
100	101	1,9
103	104	0,3
106	107	1,3
109	110	1,4
112	113	0,3
115	116	2,2
118	119	17,0
121	122	0,4
124	125	7,6
127	128	8,5
130	131	12,0
133	134	16,3
136	137	1,6
139	140	6,6
142	143	7,0
145	146	5,7
148	149	4,2
151	152	3,7
154	155	0,4
157	158	0,3
160	161	3,3
163	164	24,5
166	167	0,5
169	170	10,9
172	173	2,4
175	176	2,8
178	179	1,2

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
8	9	4,1
11	12	0,1
14	15	1,9
17	18	0,3
20	21	13,7
23	24	28,3
26	27	0,9
29	30	8,4
32	33	6,0
35	36	14,5
38	39	7,8
41	42	6,7
44	45	2,9
47	48	7,6
50	51	1,0
53	54	1,6
56	57	1,4
59	60	2,4
62	63	44,7
65	66	2,2
68	69	37,3
71	72	42,9
74	75	32,9
77	78	37,3
80	81	5,9
83	84	13,6
86	87	26,9
89	90	26,8
92	93	13,3
95	96	15,4
98	99	9,5
101	102	0,2
104	105	2,1
107	108	0,4
110	111	1,4
113	114	1,3
116	117	2,9
119	120	0,2
122	123	0,7
125	126	2,8
128	129	2,1
131	132	2,9
134	135	4,3
137	138	4,4
140	141	1,8
143	144	3,2
146	147	2,3
149	150	6,4
152	153	6,6
155	156	12,9
158	159	1,7
161	162	2,5
164	165	1,8
167	168	0,9
170	171	0,5
173	174	1,7
176	177	2,9
179	180	2,6

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
9	10	7,4
12	13	2,0
15	16	0,1
18	19	0,2
21	22	15,2
24	25	11,2
27	28	14,3
30	31	12,5
33	34	2,6
36	37	2,8
39	40	3,2
42	43	6,1
45	46	11,1
48	49	16,9
51	52	1,5
54	55	1,8
57	58	4,8
60	61	4,2
63	64	27,2
66	67	124,5
69	70	42,9
72	73	17,8
75	76	4,5
78	79	49,9
81	82	10,7
84	85	14,0
87	88	9,2
90	91	12,5
93	94	33,6
96	97	5,0
99	100	0,4
102	103	2,5
105	106	0,3
108	109	1,4
111	112	1,4
114	115	0,2
117	118	2,1
120	121	1,9
123	124	1,8
126	127	32,4
129	130	2,8
132	133	2,0
135	136	18,6
138	139	4,7
141	142	3,3
144	145	3,0
147	148	16,5
150	151	2,4
153	154	33,1
156	157	12,8
159	160	1,6
162	163	3,0
165	166	2,2
168	169	5,2
171	172	3,2
174	175	3,6
177	178	2,2
180	181	1,9

HOTĂRÂREA Nr. 641

din data de 27 noiembrie 2015

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind: darea în administrare către Curtea de Apel Brașov, a imobilului situat în Brașov, str. M. Kogălniceanu f.n.;

Consiliul Local al Municipiului Brașov întrunit în ședință extraordinară la data de 27 noiembrie 2015;

Analizând Expunerea de motive și Raportul de specialitate ale Serviciului Cadastru, Valorificare, Registru Agricol și Fond Funciar din cadrul Direcției Juridice și de Administrație Publică Locală, înregistrate cu nr. 95.704/2015, privind darea în administrare către Curtea de Apel Brașov, a imobilului situat în Brașov, str. M. Kogălniceanu f.n.;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996, republicată, a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, coroborată cu prevederile Ordinului nr. 700/2014 al A.N.C.P.I.;

Văzând și prevederile Legii nr. 213/1998, republicată, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, coroborată cu prevederile art. 36, alin. 1 din Legea nr. 18/1991, republicată și art. 867, 879 și 888 din Codul Civil;

În conformitate cu avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 4, 5 și 6 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul art. 10, art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c, art. 45, alin. 3, art. 115, alin. 1, lit. b și art. 123, alin. 1 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Brașov, a imobilului identificat în C.F. nr. 138707 Brașov, sub nr. top. 9091/2.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al imobilului identificat în C.F. nr. 138707 Brașov, sub nr. top. 9091/2.

Art. 3. Se aprobă alipirea imobilului identificat în C.F. nr. 138707 Brașov, sub nr. top. 9091/2, cu imobilul identificat în C.F. nr. 131409 Brașov, nr. cad. 131409, conform documentației întocmite de S.C. DANINA STAR S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă dezlipirea imobilului rezultat din alipirea aprobată la articolul nr. 3, conform documentației întocmite de S.C. DANINA STAR S.R.L., parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă darea în administrare către Curtea de Apel Brașov, a imobilului teren, astfel cum a rezultat din dezmembrarea aprobată prin art. 4.

Art. 6. Primarul Municipiului Brașov va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ovidiu Sârghie

**CONTRASEMNAT
SECRETARUL MUNICIPIULUI BRAȘOV,**

Nicolae Paraschiv

Întocmit: D.F.

Tehnoredactat: A.S./6 ex

**INVENTAR DE COORDONATE PUNCTE GPS**

Sistem de proiectie Stereografic 1970

Pct.	x	y	z
1	461550.921	547570.435	566.900
3	461581.532	547647.268	569.380
5	461601.620	547741.765	569.590
6	461639.990	547789.864	568.930
9	461777.420	547740.147	566.630
10	461757.962	547929.720	568.330
11	461752.163	547958.613	568.820
14	461743.349	547634.681	565.850
16	461689.017	547733.009	566.350
100	461492.684	547607.164	567.870

INVENTAR DE COORDONATE PUNCTE NOI

Sistem de proiectie Stereografic 1970

Pct.	x	y	z
2	461627.6009	547550.5815	566.34
4	461687.6195	547669.8014	566.13
7	461731.8984	547829.5779	571.09
8	461765.9780	547866.8484	567.39
12	461669.4900	547560.8866	565.98
13	461695.0859	547596.6128	565.85
15	461779.1948	547696.8050	566.31

INVENTAR DE COORDONATE PUNCTE DE DETALIU (RADIATE)

Sistem de proiectie Stereografic 1970

Pct.	x	y	z	Pct.	x	y	z
1001	461524.7370	547578.4880	567.16	1028	461599.7142	547568.4888	566.51
1002	461525.2473	547580.1921	567.12	1029	461604.4749	547569.6274	566.35
1003	461529.5575	547593.4862	567.28	1030	461603.7892	547574.8588	566.35
1004	461529.8978	547595.6784	567.54	1031	461587.7278	547575.4088	567.44
1005	461531.9364	547599.5226	568.32	1032	461587.3684	547578.1757	567.61
1006	461542.9338	547592.4746	568.11	1033	461585.4423	547577.9382	567.70
1007	461542.6571	547591.2799	567.40	1034	461584.7279	547579.3556	567.55
1008	461558.5542	547585.8770	567.25	1035	461584.6178	547580.6020	567.61
1009	461558.1784	547583.6200	566.94	1036	461583.4889	547582.5870	567.80
1010	461563.7995	547586.5572	567.15	1037	461583.1290	547585.4491	567.78
1011	461565.3406	547584.0539	567.17	1038	461580.8554	547592.7905	568.46
1012	461568.7451	547580.8036	567.06	1039	461578.3070	547593.0613	568.45
1013	461574.9123	547579.7421	567.14	1040	461579.2216	547597.0099	566.71
1014	461579.8710	547578.9853	567.16	1041	461580.3855	547597.2077	566.68
1015	461580.4432	547579.1755	567.33	1042	461578.3997	547598.3519	566.56
1016	461579.8683	547579.9072	567.30	1043	461579.3308	547600.3058	566.63
1017	461581.2064	547580.8900	567.22	1044	461581.8391	547603.0963	566.68
1018	461578.6314	547564.3299	566.47	1045	461582.5147	547597.5072	568.57
1019	461578.8064	547562.5873	566.58	1046	461577.4057	547608.7456	566.87
1020	461560.9292	547566.3919	566.72	1047	461577.0430	547618.3718	566.75
1021	461561.3793	547568.1240	566.66	1048	461575.9010	547618.0838	566.61
1022	461580.2322	547574.3952	567.10	1049	461574.8417	547626.8999	566.58
1023	461581.2609	547572.8809	566.63	1050	461570.6019	547629.9426	566.63
1024	461587.4056	547569.1290	566.41	1051	461566.2923	547622.8241	566.65
1025	461592.1347	547565.6982	566.44	1052	461564.3071	547616.3907	566.63
1026	461592.8691	547568.4951	566.50	1053	461572.6039	547603.3224	566.46
1027	461598.8656	547563.7095	566.41	1054	461568.9167	547602.6559	566.57



S.C. DANINA STAR S.R.L. BRASOV

1176	461617.7443	547778.7859	569.11	1234	461649.6213	547778.5488	568.81
1177	461618.4360	547777.4668	569.05	1235	461661.9409	547771.7755	568.85
1178	461613.1711	547780.1172	569.10	1236	461669.7241	547781.7456	568.79
1179	461608.1243	547777.5578	569.12	1237	461694.4008	547786.8689	568.92
1180	461601.1224	547772.5289	569.08	1238	461708.5513	547787.2200	568.79
1181	461598.9637	547765.9294	569.11	1239	461706.7074	547783.4422	568.88
1182	461603.2567	547756.1076	569.24	1240	461702.9168	547764.4078	569.03
1183	461604.8368	547755.9351	569.24	1241	461692.6996	547745.4553	568.95
1184	461604.4369	547751.6094	569.32	1242	461693.1224	547739.8233	568.84
1185	461604.9721	547751.2369	569.32	1243	461701.3658	547744.4307	568.85
1186	461603.5978	547749.4178	569.36	1244	461723.8936	547745.3484	568.83
1187	461602.1453	547749.8008	569.37	1245	461740.5997	547751.3360	569.05
1188	461598.6429	547728.3554	569.58	1246	461749.1333	547758.6269	569.08
1189	461597.3964	547721.6737	569.58	1247	461745.3169	547764.4883	569.04
1190	461593.2887	547707.8394	569.63	1248	461741.4484	547774.2813	568.91
1191	461591.4851	547701.9466	569.72	1249	461741.2925	547788.0954	568.34
1192	461590.1732	547702.5304	569.70	1250	461726.6177	547786.6704	568.76
1193	461588.4046	547702.2361	569.69	1251	461724.1630	547774.4683	569.15
1194	461562.1513	547733.5674	569.12	1252	461722.9153	547757.3876	569.07
1195	461560.1639	547733.7490	569.12	1253	461710.3762	547763.8132	569.11
1196	461600.5700	547685.0688	569.63	1254	461701.8746	547778.0117	568.92
1197	461613.4856	547679.6459	569.63	1255	461687.7143	547784.4336	568.89
1198	461617.1832	547688.9161	569.64	1256	461679.8449	547768.4165	568.86
1199	461624.3237	547680.0124	569.52	1257	461665.0271	547759.1375	568.92
1200	461630.0633	547671.4376	568.67	1258	461660.1912	547771.8639	568.87
1201	461640.9990	547682.3619	568.80	1259	461653.2502	547765.8201	568.94
1202	461647.0902	547689.5024	568.81	1260	461644.2258	547766.7012	568.92
1203	461641.9128	547699.1450	568.86	1261	461636.5683	547783.8311	568.99
1204	461648.1369	547708.4519	568.85	1262	461639.7896	547786.6421	568.92
1205	461658.6997	547704.7273	568.82	1263	461640.0672	547785.8764	568.93
1206	461661.0552	547714.1458	568.79	1264	461640.5802	547785.3801	568.87
1207	461671.3032	547721.9552	568.84	1265	461643.5604	547784.7475	568.86
1208	461684.6949	547731.7274	568.76	1266	461642.4387	547787.9001	568.85
1209	461670.7474	547712.9336	568.75	1267	461636.9561	547788.6170	568.96
1210	461664.2347	547703.1108	568.76	1268	461640.0657	547792.3458	568.88
1211	461651.6510	547685.3538	568.62	1269	461661.1709	547789.5947	568.72
1212	461644.6108	547674.7775	568.76	1270	461683.2971	547792.5119	568.51
1213	461617.7244	547698.5705	569.58	1271	461682.5792	547792.9078	568.35
1214	461637.1874	547708.1294	569.07	1272	461681.1684	547789.6591	568.57
1215	461655.8088	547719.2530	569.05	1273	461695.5883	547803.8771	568.15
1216	461676.2398	547730.3205	568.84	1274	461695.7848	547803.1898	568.15
1217	461665.6582	547733.7529	568.90	1275	461697.1683	547807.4860	567.72
1218	461655.6533	547728.7897	568.89	1276	461699.4838	547804.2977	568.26
1219	461643.6311	547731.5684	569.02	1277	461699.6481	547800.0904	568.17
1220	461631.4640	547733.6988	569.06	1278	461709.7892	547801.2764	568.11
1221	461614.1648	547737.9376	569.40	1279	461705.9143	547804.5049	568.22
1222	461619.3539	547751.2455	569.16	1280	461709.2880	547805.6206	568.06
1223	461632.0744	547752.9805	569.10	1281	461707.0389	547814.8430	568.05
1224	461639.1477	547759.5169	568.95	1282	461707.0684	547816.3499	568.12
1225	461630.7144	547763.0855	569.10	1283	461673.8633	547812.2353	568.50
1226	461629.4392	547771.0209	569.10	1284	461673.7664	547812.8752	568.50
1227	461624.7030	547779.2506	568.97	1285	461666.3369	547809.8059	568.42
1228	461623.8966	547714.6401	569.09	1286	461663.4477	547810.7884	568.46
1229	461612.9038	547707.2964	569.32	1287	461663.9860	547811.7457	568.57
1230	461605.2549	547703.1275	569.54	1288	461662.3768	547812.6693	568.48
1231	461620.0036	547765.7747	569.09	1289	461663.2554	547817.0659	568.72
1232	461630.7084	547767.6404	569.10	1290	461662.0177	547818.4150	568.61
1233	461641.3344	547771.6121	568.80	1291	461654.8222	547827.0005	568.70



S.C. DANINA STAR S.R.L. BRASOV

1417	461739.9836	547877.2705	567.42	1510	461610.0945	547574.3207	566.31
1418	461742.3437	547884.2641	567.57	1511	461613.5591	547570.4824	566.34
1419	461742.2852	547885.7645	568.49	1512	461609.9516	547569.2497	566.18
1420	461743.5296	547884.8780	567.63	1513	461610.4499	547567.2417	566.24
1421	461751.5886	547886.2214	567.53	1514	461611.5880	547563.3772	566.34
1422	461754.0110	547888.7303	567.45	1515	461611.7527	547562.7540	566.22
1423	461757.0394	547889.1349	567.75	1516	461612.7128	547561.2907	566.20
1424	461758.3224	547889.1791	567.15	1517	461616.4439	547557.7762	566.09
1425	461760.4017	547886.3821	567.55	1518	461619.2285	547557.7773	566.06
1426	461763.2981	547886.9134	567.66	1519	461618.7383	547562.4574	566.31
1427	461764.8100	547884.4523	567.64	1520	461624.7758	547558.6671	565.93
1428	461765.6224	547884.0737	567.63	1521	461634.0318	547551.3430	566.31
1429	461760.5430	547885.2418	567.57	1522	461633.3329	547549.4860	565.68
1430	461761.5622	547894.6588	567.90	1523	461631.6995	547549.9658	566.01
1431	461761.4894	547906.1945	568.00	1524	461635.1522	547549.1725	565.67
1432	461762.5330	547910.4181	567.92	1525	461627.2459	547565.6102	566.15
1433	461757.8060	547910.3376	568.13	1526	461626.7015	547574.0549	566.23
1434	461757.3669	547912.7558	568.14	1527	461628.8095	547574.3858	566.56
1435	461757.3511	547913.2877	568.14	1528	461627.2020	547571.3948	566.08
1436	461747.3965	547902.2814	572.35	1529	461629.1794	547571.4252	566.06
1437	461746.6443	547902.1990	571.50	1530	461632.7381	547571.6597	566.08
1438	461745.7195	547908.9220	571.82	1531	461635.4484	547571.4264	566.08
1439	461742.1135	547908.4527	571.81	1532	461637.7452	547572.2521	566.06
1440	461744.2064	547901.8867	574.37	1533	461641.3952	547572.9522	566.00
1441	461739.9355	547908.6722	573.68	1534	461639.3945	547566.6306	566.15
1442	461733.0845	547912.5323	574.45	1535	461637.8044	547566.3520	566.13
1443	461731.2261	547925.5443	573.71	1536	461637.7550	547566.6492	566.15
1444	461759.1657	547926.0205	568.27	1537	461642.9821	547568.6737	565.98
1445	461760.7081	547926.3590	568.12	1538	461644.7485	547567.2973	565.89
1446	461761.1617	547915.1414	568.18	1539	461649.9932	547554.7017	566.19
1447	461762.4219	547914.7180	567.92	1540	461650.3561	547553.9073	565.87
1448	461755.5230	547910.1029	567.07	1541	461651.9877	547553.3348	565.57
1449	461756.8794	547909.2679	567.49	1542	461644.8192	547569.0849	566.04
1450	461755.5056	547915.3737	568.15	1543	461644.0736	547569.2058	566.06
1451	461755.0615	547917.5148	566.98	1544	461643.1564	547576.1257	571.22
1452	461754.7059	547918.7796	566.96	1545	461640.9631	547575.9598	577.85
1453	461753.5208	547915.1807	569.01	1546	461649.1410	547571.9260	565.88
1454	461750.7127	547937.0202	571.14	1547	461652.6545	547570.9434	566.01
1455	461758.1471	547940.1685	568.52	1548	461655.5343	547571.7363	565.97
1456	461757.5668	547943.7396	568.55	1549	461651.2858	547579.7176	566.13
1457	461752.6968	547953.9926	568.63	1550	461654.2584	547579.8556	567.59
1458	461754.7674	547958.0970	568.78	1551	461651.2865	547580.3545	566.64
1459	461754.7052	547959.1510	568.78	1552	461657.2898	547588.8203	566.64
1460	461755.9779	547960.0758	568.69	1553	461656.5688	547591.1391	574.52
1461	461756.5386	547961.8126	568.65	1554	461663.7672	547597.0277	575.51
1462	461754.6311	547965.0540	568.80	1555	461664.8880	547596.9299	578.32
1463	461751.2698	547965.1928	568.95	1556	461662.6864	547585.1404	566.06
1464	461752.0671	547959.1747	568.82	1557	461660.3038	547584.6801	565.99
1500	461599.8007	547577.0337	566.57	1558	461662.3178	547579.8830	565.94
1501	461599.1722	547579.8914	566.71	1559	461665.3786	547585.0940	566.09
1502	461601.3474	547580.0178	567.25	1560	461665.2992	547585.5425	566.12
1503	461602.4162	547579.5841	566.89	1561	461666.1524	547587.9953	566.66
1504	461607.1748	547578.4174	566.41	1562	461668.0003	547588.2118	568.47
1505	461607.1767	547580.1417	566.38	1563	461668.4894	547585.3942	568.64
1506	461615.3312	547579.4935	566.41	1564	461667.3724	547575.6043	565.84
1507	461625.4976	547582.4284	568.32	1565	461664.7785	547574.6319	565.83
1508	461625.4821	547576.9864	566.15	1566	461662.5207	547573.8734	565.87
1509	461611.0182	547575.5659	566.34	1567	461663.4871	547573.3207	565.71



1684	461729.5552	547640.3470	566.29	1742	461750.8254	547662.8499	566.15
1685	461731.6118	547640.4478	566.23	1743	461750.7671	547663.9965	566.15
1686	461735.8239	547642.7344	566.05	1744	461750.7070	547664.5833	566.47
1687	461737.3357	547640.9849	565.89	1745	461746.8051	547668.6626	566.63
1688	461737.1774	547642.5206	565.94	1746	461749.5327	547670.9148	566.63
1689	461738.1711	547632.5109	565.71	1747	461749.9323	547678.9543	568.20
1690	461739.9327	547627.8789	565.71	1748	461754.3355	547669.4334	566.44
1691	461735.1807	547621.1282	565.85	1749	461756.0164	547669.6342	566.27
1692	461734.1988	547622.7064	565.73	1750	461755.5320	547664.6074	566.11
1693	461733.5975	547621.8124	565.76	1751	461760.4300	547669.8555	566.08
1694	461732.8916	547620.9477	565.75	1752	461759.3462	547671.6435	566.13
1695	461728.9197	547613.6654	565.68	1753	461755.4095	547674.7186	566.71
1696	461730.3968	547614.2488	565.57	1754	461757.3162	547679.7395	566.09
1697	461730.5901	547614.4401	565.57	1755	461759.8392	547683.0171	566.35
1698	461729.4774	547615.1460	565.62	1756	461772.2124	547675.9807	566.21
1699	461745.2426	547632.7002	565.65	1757	461773.7229	547675.0433	566.14
1700	461744.5617	547633.2413	565.72	1758	461775.6880	547675.5422	565.96
1701	461741.2330	547634.8080	565.74	1759	461772.8453	547671.4747	566.11
1702	461738.5784	547633.6149	565.78	1760	461772.2074	547668.6153	565.31
1703	461751.1254	547640.0190	565.72	1761	461762.0154	547659.5070	565.99
1704	461748.8190	547639.6641	565.73	1762	461763.3876	547658.0171	565.33
1705	461746.6622	547643.4060	565.87	1763	461761.1764	547653.7743	564.20
1706	461747.0731	547647.0568	565.98	1764	461761.9192	547653.3416	563.91
1707	461748.7855	547647.4604	565.97	1765	461756.5640	547650.6171	566.01
1708	461751.0027	547645.5876	565.97	1766	461760.6250	547685.1027	566.37
1709	461746.8435	547650.9488	565.95	1767	461755.7029	547687.7372	568.01
1710	461746.4914	547654.0156	566.05	1768	461759.2889	547692.4779	566.60
1711	461744.1194	547653.1630	566.06	1769	461760.2329	547692.7131	566.56
1712	461742.3957	547654.2771	566.17	1770	461760.1154	547693.6565	566.56
1713	461743.0196	547656.7894	566.19	1771	461759.2023	547700.2776	566.59
1714	461738.6744	547652.5447	566.06	1772	461760.9607	547700.1118	566.62
1715	461737.6019	547661.2930	566.89	1773	461758.0080	547704.6759	568.14
1716	461732.1499	547660.6640	566.47	1774	461758.7273	547704.7725	566.63
1717	461731.0278	547662.7768	566.56	1775	461758.6775	547705.7602	566.61
1718	461731.7309	547663.8075	566.59	1776	461758.0434	547710.8183	566.54
1719	461737.0389	547665.2920	567.11	1777	461757.2769	547710.6964	568.12
1720	461741.2213	547670.1216	566.64	1778	461758.0997	547712.5631	566.67
1721	461740.7447	547670.0618	567.19	1779	461762.7643	547711.5896	566.53
1722	461740.3725	547673.0291	567.19	1780	461764.7753	547706.5643	566.44
1723	461740.0542	547672.1711	568.58	1781	461762.8074	547712.9753	566.63
1724	461736.1840	547674.1158	566.83	1782	461762.0997	547719.9844	568.32
1725	461735.1102	547677.4198	566.54	1783	461780.2323	547704.9799	566.31
1726	461730.1614	547673.1356	567.79	1784	461781.4179	547703.9760	566.27
1727	461730.6472	547669.6187	568.32	1785	461782.0259	547705.1372	566.28
1728	461727.8380	547669.2358	567.70	1786	461782.7807	547704.6691	566.23
1729	461721.5495	547661.1072	567.95	1787	461783.8578	547706.2217	566.13
1730	461724.3817	547656.7994	566.47	1788	461781.8991	547706.6708	566.30
1731	461718.7278	547654.0476	567.73	1789	461781.9664	547707.7821	566.32
1732	461710.1936	547661.0759	568.37	1790	461780.2841	547709.4202	566.25
1733	461706.9560	547668.4998	570.52	1791	461777.2428	547708.5007	566.31
1734	461714.7596	547667.4980	569.21	1792	461775.9988	547706.4360	566.34
1735	461716.6282	547658.2445	566.59	1793	461776.4259	547705.6289	566.29
1736	461718.8372	547658.8529	566.45	1794	461770.1323	547715.1935	566.43
1737	461719.7794	547659.8886	566.55	1795	461774.1882	547719.7145	566.40
1738	461724.2902	547647.5369	566.56	1796	461773.6590	547718.5118	566.41
1739	461724.5305	547649.1510	566.44	1797	461776.3650	547716.3231	566.39
1740	461726.0258	547648.2251	566.46	1798	461779.4769	547715.5379	566.31
1741	461747.7205	547662.4254	566.11	1799	461783.0918	547718.0031	566.23



S.C. DANINA STAR S.R.L. BRASOV

1800	461784.3147	547719.8747	566.27	1839	461758.0645	547733.7582	566.60
1801	461778.4489	547719.7691	566.47	1840	461748.4147	547732.5789	566.60
1802	461777.8110	547722.4064	566.53	1841	461748.0384	547731.4563	566.49
1803	461782.9411	547725.6105	566.37	1842	461743.2371	547731.7571	566.64
1805	461766.6284	547806.9315	567.19	1843	461743.2617	547730.8505	567.33
1806	461766.2290	547804.7661	567.16	1844	461735.9067	547734.0135	566.55
1807	461769.0499	547803.2297	567.17	1845	461742.5983	547737.6120	566.60
1808	461770.2794	547801.0027	567.12	1846	461735.5228	547737.5828	566.48
1809	461766.3295	547800.3884	567.36	1847	461735.7537	547742.2399	566.65
1810	461769.5976	547797.7719	567.13	1848	461707.4642	547731.1170	566.47
1811	461773.8601	547802.1622	567.12	1849	461707.1730	547734.1075	566.47
1812	461773.9772	547801.1354	567.15	1850	461707.3500	547734.6430	566.29
1813	461773.3731	547799.7153	567.13	1851	461727.8263	547743.0850	566.62
1814	461773.1230	547798.6392	567.12	1852	461710.0306	547743.0442	566.36
1815	461773.2102	547797.5571	567.14	1853	461701.1298	547742.2249	566.25
1816	461773.5248	547796.3466	567.12	1854	461694.3469	547738.9766	565.47
1817	461773.5225	547795.2499	567.10	1855	461693.2371	547732.6835	565.76
1818	461777.9792	547776.6316	566.75	1856	461687.3129	547733.1074	565.72
1819	461777.2652	547775.2823	565.20	1857	461683.7138	547728.2124	565.54
1820	461776.5447	547774.5819	566.88	1858	461676.4529	547715.2121	566.17
1821	461774.2447	547768.2432	566.85	1859	461664.6426	547700.4528	567.52
1822	461773.0992	547767.5729	566.83	1860	461648.9385	547645.5036	565.88
1823	461758.4113	547761.1442	567.13	1861	461651.3566	547644.4974	566.69
1824	461757.4146	547760.7075	567.51	1862	461671.0418	547655.1617	566.12
1825	461755.2694	547758.7986	568.69	1863	461670.8220	547653.0127	566.52
1826	461758.2989	547746.8690	567.56	1864	461700.6210	547665.6687	566.62
1827	461760.9548	547746.6551	566.92	1865	461700.5202	547666.6179	566.48
1828	461759.7470	547744.0649	566.85	1866	461701.0322	547666.8313	566.31
1829	461757.4274	547743.1252	566.80	1867	461699.2240	547682.7012	566.02
1830	461756.0669	547743.8919	566.97	1868	461683.2734	547676.3991	566.10
1831	461758.0072	547721.9877	566.68	1869	461698.3732	547690.4839	565.60
1832	461756.1579	547719.2368	568.66	1870	461697.7929	547693.1033	565.18
1833	461755.7083	547723.0221	566.63	1871	461696.1652	547707.2150	566.08
1834	461754.7960	547728.4320	566.72	1872	461696.9523	547707.3119	566.24
1835	461762.7998	547730.2373	566.55	1873	461695.0732	547708.6159	565.46
1836	461772.8699	547732.0404	566.46	1874	461695.2722	547707.0546	565.44
1837	461772.7095	547733.2345	566.55	1875	461695.5106	547713.9278	565.51
1838	461760.1317	547733.2220	566.62				

ÎNTOCMIT,
Ing. Dan ZUBCOV

PROIECT
AUTORIZARE
S.C. DANINA STAR S.R.L.
BRASOV





MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobilului:** Mun. Braşov, jud. Braşov
2. **Tipul lucrării:** Dezlipire imobil. Documentaţia cadastrală se execută în vederea dezlipirii imobilului cu nr.cad. 143135 înscris în CF 143135 Braşov.
3. **Scurtă prezentare a situaţiei din teren:** terenul se află situat în Mun.Braşov, b-dul Mihail Kogălniceanu, accesul la imobil realizându-se din Str. Hărmanului apoi pe b-dul Mihail Kogălniceanu.
Pe teren se află edificate doua construcţii:
 - C1 – construcţie neintabulată;
 - C2 – Post Trafo neintabulat.Se doreşte dezlipirea imobilului cu nr.cad. 143135 în două loturi, după cum urmează:
 - Lot 1 – Nr.cad.nou- teren curti construcţii în suprafaţă de 32734 mp;
 - Lot 2 – Nr.cad.nou- teren curti construcţii în suprafaţă de 6000 mp.Menţionăm că se doreşte dezlipirea nr.cad. 143135 în vederea dării în administrare către Curtea de Apel Braşov a lotului 2 – nr.cad.nou
Localizarea şi identificarea imobilului s-au efectuat în urma indicaţiilor primite de la proprietar.
4. **Situaţia juridică a imobilelor:** Imobilul se află înscris în C.F. 143135 Braşov, nr. cad. 143135 în suprafaţă de 38734 mp având ca proprietar Municipiul Braşov – Domeniul Public, conform extrasului de carte funciară ataşat prezentei documentaţii.
5. **Operaţiuni topo-cadastrale efectuate:** Măsurătorile au fost efectuate cu staţia totală TRIMBLE 3305 care asigură o precizie de măsurare a unghiurilor de 5" (1.5 mgon) şi o precizie de măsurare a distanţelor de $\pm (3\text{mm}+2\text{ppm})$ pentru măsurătorile fără prismă şi de $\pm (2\text{mm}+2\text{ppm})$ pentru măsurătorile cu prismă. S-a efectuat o măsurătoare compusă din 17 staţii din care s-au radiat 841 puncte de detaliu. Punctele 1, 3, 5, 6, 9, 10, 11, 14, 16 şi 100 care au stat la baza încadrării ridicării în sistemul de proiecţie stereografic 1970 au fost determinate cu GPS TRIMBLE R6 L1L2 RTK, prin metoda ROMPOS-RTK având ca punct de bază staţia GNSS din reţeaua geodezică naţională RTCM 0058 aflată în SF. GHEORGHE. Coordonatele absolute ale punctelor de drumuire şi ale punctelor radiate sunt prezentate în inventarul de coordonate.
Lucrarea a fost realizată în conformitate cu Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/2014 privind "Regulamentul privind avizarea, recepţia şi înscrierea în evidenţele de cadastru şi carte funciară" şi s-a încadrat în toleranţele impuse de acestea

Data întocmirii
Martie 2016

ÎNTOCMIT,
ING. ZUBCOV DAN

